

Отчет о состоянии лицевого счета МКД, расположенного по адресу пос. Чистогорский № 5
за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

Общая площадь жилых помещений, м2	872,2
Общая площадь нежилых помещений, м2	
Площадь подвала, м2 (договор на дезобслуживания)	551,9

Год постройки	1974
Кол-во этажей	2
Кол-во подъездов	3

Вид услуги	Долг на			Остаток на л/счете на	Доходы						Списано с л/счета за период	Остаток на конец периода на л/счете	Задолженность на 30.09.2018			% оплаты	
	Итого долг на начало периода	в том числе			Начисления				Оплата				Итого долг на конец периода	в том числе			
		населения	нежилых		Итого начислено	в том числе населения	перерасчет	нежилых	Итого оплачено (с учетом оплаты за октябрь)	в том числе населения				нежилых			
Содержание жилья (+ доп. вознаграждение)	2078,04	2078,04		-7783,2	35533,29	35533,29			33805,6	33805,6		36662,8	-10640,4	3805,73	3805,73		0,95
Ремонт жилья	-595,76	-595,76		11062,16	5233,2	5233,2			3890,04	3890,04		8997,06	5955,14	747,4	747,4		0,74
Услуги совета дома	759,65	759,65		-759,63	8608,62	8608,62			7999,22	7999,22		8608,61	-1369,02	1369,05	1369,05		0,93
Вывоз и утилизация ТБО	772,35	772,35		-772,35					591,09	591,09				181,26	181,26		

Списано с л/счета за период с

01.07.2018 по 30.09.2018

по статьям "Содержание общего имущества МКД", "Вывоз и утилизация ТБО", Доп. вознагражд. РКО",

"Вознаграждение ПСД"

Вид услуг	Размер платы с	Фактические затраты, руб/м2	Списано с л/счета за период	Примечание по изменению суммы затрат
Услуги по санитарному содержанию лестничных клеток и придомовой территории	7,04		17629	"+" - покос
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,00		5233,2	
Содержание конструктивных элементов	0,29		0	
Дератизация, дезинсекция	0,13		267,01	
Содержание инженерного оборудования	1,70		6548,22	"+" - материалы
Услуги управления	2,00		5233,2	
ХВС на ОДН,	0,06		157	
ГВС на ОДН,	0,16		418,66	
Электроэнергия на ОДН,	0,2		523,32	

Итого содержанию общего имущества МКД, руб/м2	13,58		36009,61	
Аренда контейнеров	0,25		653,19	по договору №1169-18/ЭГ от 01.07.18 с ООО "ЭкоГрад"
Вознаграждение ПСД, руб м2	3,29		8608,61	

Списано с л/счета за период с 01.07.2018 по 30.09.2018

по статье "текущий ремонт"

Тариф	2
-------	---

Наименование работ	Подтверждающий документ	Объем работ	Ед. изм.	Стоимость работ	Период проведения работ
Покраска и зачистка входных дверей, частичный ремонт козырьков				8 997,06	
ИТОГО:				8 997,06	

Главный бухгалтер ООО "УК Пионер"

Печенкина О.В.

Согласовано: Председатель Совета Дома



Вед. Валюшевская Н.С.